

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Инициатора
закупки
Директор по капитальному
строительству

А.С. Кесарев

Требования к предмету закупки

1. Общие положения.

Предмет закупки: выполнение «Комплекса работ по внедрению Структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений» СМИС с подсистемой "Сбора данных и передачи сообщений структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений" ССП СМИС», включая проектирование, поставку, монтаж и наладку в рамках программы "Замена сырья установки УПВ на природный газ. Перевод технологических печей с жидкого топлива на природный газ".

Содержание комплекса работ, вошедших в объем тендера – проектирование в объемах необходимых для обеспечения работоспособности системы в соответствии с проектом 17999/3-211/1-СМИС (в том числе вывод сигналов на пульт диспетчера завода, подключение к системе управления, детализация размещения монтируемого оборудования, подключение к системе электроснабжения), поставка, монтаж и наладка системы в соответствии с разрабатываемым проектом и проектом 17999/3-211/1-СМИС.

Предоставленная контрагентом договорная цена работ, вошедших в объем закупки, должна включать в себя стоимость полного комплекса необходимых работ по проектированию, поставке изделий, оборудования и материалов, выполнению комплекса строительно-монтажных работ и пуско-наладке оборудования **включая разработку инструкций по эксплуатации**, проведение авторского надзора, в том числе затраты на временные здания и сооружения и непредвиденные расходы не превышающие сметные нормы, с учетом применения машин и механизмов, отличных от предусмотренных сметным расчетом, устройством необходимых подъездных путей и восстановление газонов в рамках разрабатываемых ППР (проектов производства работ), с отдельно выделенными затратами на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы. При этом затраты на временные здания и сооружения, непредвиденные расходы, работы по ППР в случае необходимости их несения контрагентом, должны быть предварительно согласованы с Заказчиком и будут оплачиваться на основании утверждаемых Заказчиком сметных расчетов по фактически выполненным объемам работ в пределах суммы предусматриваемой протоколом договорной цены (Приложение №1 к договору). Затраты на временные здания, сооружения и непредвиденные затраты не должны превышать нормативов, установленных Договором.

Заполнение граф с затратами на ППР, временные и непредвиденные для Контрагента обязательно в соответствии с указанными в приложении №1к договору (протоколе договорной цены) процентами от суммарной стоимости вышестоящих граф в рамках программы.

Заказчик оставляет за собой право уменьшить объем закупки, указанный в настоящем ПДО, в процессе проведения тендера и подписании договора по итогам тендера без внесения изменений в ПДО.

Стоимость работ Контрагента должна быть сформирована в соответствии с выданным проектом 17999/3-211/1-СМИС (в том числе вывод сигналов на пульт

диспетчера завода, подключение к системе управления, детализация размещения монтируемого оборудования, подключение к системе электроснабжения), поставка, монтаж и наладка системы в соответствии с разрабатываемым проектом и проектом 17999/3-211/1-СМИС, указанных в приложении № 1 к Договору, а также с учетом затрат на выполнение мероприятий согласно ППР, с учетом всех требований к предмету закупки, в том числе раздела 3.

Запрещается без уведомления Заказчика изменять в ofercie объемы выполняемых работ. В случае обнаружения несоответствия выдаваемой проектно-технической документации и необходимого объема выполнения работ, Контрагент обязан известить Заказчика. В противном случае после заключения договора дополнительный объем работ, не учтенный договором (в рамках протокола договорной цены), но имеющейся в рабочей документации оплате не подлежит.

В рамках пред-проектной проработки контрагенты должны выполнить сбор дополнительных исходных данных, выполнить уточнение объемов работ, указанных в проекте 17999/3-211/1-СМИС, определиться с возможными объемами работ, не указанными в проекте. По итогам пред-проектной проработки контрагент в полной мере должен понимать требуемые объемы выполнения работ для обеспечения работоспособности системы и для определения стоимости всего комплекса работ. Если контрагенту объемы проектирования ясны без проведения пред-проектной проработки, контрагент предоставляет об этом письмо. Отказ контрагента от пред-проектной проработки не снимает с него обязательств в случае победы в тендере выполнить весь комплекс работ по разработанной им документации и выполнению работ по монтажу и наладки оборудования «Структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений» СМИС с подсистемой "Сбора данных и передачи сообщений структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений" ССП СМИС» в соответствии с твердой договорной ценой.

Итогом выполнения всего комплекса работ являются полностью работоспособная и прошедшие этап пуско-наладки «Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений» СМИС с подсистемой "Сбора данных и передачи сообщений структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений" ССП СМИС», имеющие инструкции по эксплуатации, сертификаты и паспорта на все примененные узлы и комплектующие.

В процессе проведения проектных работ отклонения от решений принятых в стадии «Проект» проекта 17999/3 не допускается.

После разработки проектно-технической документации, победитель тендера при необходимости вносит изменения в приложение №1 к договору в части указания физических объемов работ, изделий и материалов, а также детализации комплекса работ на укрупненные виды работ. После согласования с Заказчиком, при необходимости будет оформлено изменение к договору генподряда в пределах твердой договорной цены работ, заявленной победителем в составе oferty, для составления актов приемки выполненных работ формы КС-2 и справок о стоимости выполненных работ формы КС-3. В случае выявления ошибок и недоработок в проектной документации в ходе выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ Исполнитель за свой счет устраняет их.

Выбор Исполнителя на проведение вышеуказанного комплекса работ будет осуществляться в два этапа:

- Этап оценки соответствия технических частей oferty – по совокупности критериев, указанных в форме «Требования к контрагенту» и «Требования к предмету oferty».

- Этап рассмотрения коммерческих частей ofert – по совокупности следующих критериев оценки:

- твердая договорная цена работ по вышеперечисленным разделам прилагаемой проектно-технической документации;
- условия оплаты (в случае необходимости предоставления авансовых платежей, контрагент направляет в составе oferty соответствующее обоснование с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также График погашения авансовых платежей (приложение №3 к проекту договора). При этом оценка влияния условий оплаты будет производиться в соответствии с «Методикой оценки влияния аванса на стоимость oferty» (по форме приложения № 9.2 к настоящему ПДО),
- соответствие предложения контрагента требованиям Заказчика, изложенным в настоящем ПДО, в том числе, но, не ограничиваясь: с условиями и текстом договора, сроками выполнения работ. *При этом, в проект договора не разрешается вносить изменения во все его пункты, за исключением п.п.1.2 «Сроки выполнения работ» (в случае досрочного выполнения работ) и п.п.10.1. «Условия оплаты и взаиморасчеты» (в случае необходимости предоставления авансового платежа претенденту).*

Основные технико-экономические параметры: работы производятся на территории действующего предприятия – ОАО «Славнефть-ЯНОС», являющегося опасным объектом, предусмотренным статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на Основной производственной площадке.

Заказчик: Открытое акционерное общество «Славнефть – Ярославнефтеоргсинтез» (ОАО «Славнефть – ЯНОС»).

Плановые сроки выполнения работ, вошедших в объем тендера:

Проектирование

начало работ - с даты подписания договора,
согласование применяемого оборудования с заказчиком - 30.03.2018г.
окончание работ - по 31.05.2018г.

Проведение строительно-монтажных работ

начало работ - с 01.07.2018г.
окончание - по 30.09.2018г.

Выполнение пусконаладочных работ

начало - с 01.10.2018
окончание - по 30.10.2018г.

Проведение авторского надзора

начало - с 01.07.2018
окончание - по 30.10.2018г.

Срок окончания всего комплекса работ: – до 30 октября 2018 г.

Возможно досрочное завершение работ, вошедших в объем тендера, по согласованию с заказчиком.

Условия оплаты работ: (согласно статье 10 проекта Договора)

В течение 90 календарных дней после подписания акта приёмки выполненных работ формы КС-2, справки стоимости выполненных работ формы КС-3 и устранения всех выявленных дефектов.

Необходимость в предоставлении авансовых платежей и размер данных платежей устанавливается в процессе проведения тендера с учетом предоставленного претендентом соответствующего обоснования с указанием сумм закупаемых материалов и оборудования, а также заполненного и предоставленного претендентом в составе оферты Графика погашения авансовых платежей (Приложение № 3 к Договору). Авансовые платежи могут быть перечислены контрагенту в течение 15 календарных дней с даты предоставления следующих документов:

- выставленного Исполнителем счета;
- оригинала безотзывной Банковской гарантии на возврат авансового платежа, обеспечивающей возврат Заказчику неотработанной части аванса в случае невыполнения (нарушения) Исполнителем обязательств по настоящему Договору, по форме, согласованной с Заказчиком. Срок действия банковской гарантии должен на 30 календарных дней превышать предельный срок погашения авансового платежа, указанного в Приложении № 6 к Договору. Расходы, связанные с оформлением банковской гарантии, оплачиваются Исполнителем, расходы, связанные с авизованием банковской гарантии в банке Заказчика, оплачиваются Заказчиком.

Исполнитель обязан осуществить погашение аванса в соответствии с Графиком погашения авансовых платежей (Приложение № 3 к Договору). По согласованию сторон возможно досрочное погашение аванса.

Выдаваемая техническая документация: **проект 17999/3** включая стадию «П»,
Данная документация выдаётся контрагентам в электронном виде.

Для участия в закупке Контрагент должен предоставить следующие документы:

- Договор генподряда, подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика, в 2 (двух) экземплярах;
- Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору генподряда), составленный согласно выдаваемым Заказчиком Документации, подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График производства работ и освоения средств (Приложение №2 к договору Генподряда), который должен быть заполнен планируемыми объёмами выполняемых работ в стоимостном выражении, подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
- График погашения авансовых платежей (Приложение №3 к договору) – ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ;
- Шкала штрафных санкций приложение к договору №10 (документ подписанный и скреплённый печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах);

2. Основные требования к продукту.

Весь комплекс работ должен выполняться в соответствии с выдаваемыми Заказчиком Заданием на проектирование, должен быть надлежащего качества, отвечать требованиям соответствующих стандартов, норм и технических условий. Рабочую документацию необходимо согласовать с Заказчиком до начала выполнения монтажных работ.

Требование соответствия оферты «Комплекс работ по внедрению Структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений» СМИС с подсистемой "Сбора данных и передачи сообщений структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений" ССП СМИС», должно подтверждаться заверенной и парафированной копией данных требований на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.

Монтажные работы необходимо производить по Проекту производства работ, согласованному с Заказчиком до начала выполнения работ.

Необходимую информацию Заказчик предоставит Контрагенту в рамках сбора исходных данных.

Результатом выполненных работ являются полностью работоспособное и прошедшее этап пуско-наладки оборудование СМИС.

Гарантийный срок на выполненные работы, конструктивные элементы устанавливается с момента ввода объекта в эксплуатацию и составляет: на отделочные работы - 2 года; на работы по антикоррозионному покрытию - 10 лет, на работы по асфальтовому и бетонному покрытию - 5 лет, на прочие строительные работы - 5 лет; на работы, не являющиеся строительными - 2 года; на поставленные Контрагентом материалы - в соответствии со сроками, установленными в паспорте (сертификате) качества, технических условиях, технических проектах, но не менее 12 месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию, на поставленное Контрагентом оборудование - 36 месяцев от даты поставки или 24 месяца с даты пуска в эксплуатацию. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Контрагент обязан устранить их за свой счёт в срок согласованный с Заказчиком. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов (согласно прилагаемому Договору).

3. Условия выполнения работ.

Все поставляемые для выполнения работ материалы в случаях предусмотренных законодательством, должны иметь:

- Сертификаты качества, выданные производителем;
- Сертификаты соответствия Госстандарта Российской Федерации;
- Сертификаты страны происхождения;
- Технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество;

Поставляемое Контрагентом оборудование должно, кроме того, иметь Декларации и сертификаты соответствия требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 010/2011, ТР ТС 012/2011, а также российские сертификаты о взрывозащите электрооборудования, сертификаты о подтверждении типа, выданные Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии РФ, сертификаты соответствия требованиям технического регламента о безопасности машин и оборудования и обоснование безопасности, а также другие разрешительные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ на момент поставки оборудования. Подлинники либо нотариально заверенные копии указанных документов на поставляемое оборудование и технологические трубопроводы, Контрагент передает Заказчику в соответствии с договором. Вся документация должна быть на русском языке.

Контрагент должен обеспечить в ходе предпроектной проработки по Договору предварительное письменное согласование изготовителей оборудования с Заказчиком. Заказчик вправе отказать Контрагенту в согласовании изготовителя оборудования без указания причин отказа. В случае закупки без согласования, оборудование меняется на согласованное с Заказчиком, либо оплате не подлежит.

Антикоррозионная защита должна соответствовать Технологической инструкции компании ОАО «НК «Роснефть» «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения компании» №П2-05 ТИ-0002 (приложение № 1 к требованиям к предмету закупки).

Контрагент должен нести ответственность за транспортировку с территории завода и утилизацию строительных отходов и грунта, образовавшихся при выполнении работ на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС» по предмету закупки.

До начала выполнения работ по договору Контрагент обязуется за свой счёт заключить договоры добровольного страхования от несчастных случаев работников Контрагента, занятых при выполнении работ по договору. Договоры страхования должны быть заключены со страховой суммой не менее 400 000 руб. и во всяком случае включать следующие риски: смерти в результате несчастного случая, постоянной (полной) утраты трудоспособности в результате несчастного случая с установлением I, II, III групп инвалидности. По запросу Заказчика Контрагент обязан предоставить Заказчику заверенные копии указанных договоров. Отсутствие договора страхования является основанием для недопущения работника Контрагента для выполнения работ с изъятием пропуска.

4. Особые условия.

В случае отказа или уклонения Победителя тендера от подписания договора генподряда Победитель будет обязан, безусловно и безоговорочно, не позднее пяти календарных дней до истечения срока, установленного для подписания договора генподряда (или дня отказа), уплатить ОАО «Славнефть-ЯНОС» штрафную неустойку в размере 5% от суммы принятой ОАО «Славнефть-ЯНОС» в Оферте Победителя. При несвоевременной или неполной уплате штрафной неустойки ОАО «Славнефть-ЯНОС» вправе начислить, а Победитель обязан будет уплатить, пени в размере 0,5% от несвоевременно уплаченной суммы до момента полного погашения. Условия, изложенные в настоящем пункте, Победитель обязан будет исполнить, как при полном, так и частичном уклонении от подписания договора генподряда.

Соответствие технической части:

№ п.п.	Требование (Параметр оценки)	Документы, подтверждающие соответствие требованию	Единица измерен ия	Условие соответствия
1	Соответствие графика по срокам и очередности выполнения работ в соответствии с технологией строительства и в соответствии с проектной документацией	График производства работ (посуточный или понедельный) соответствующий по срокам общим срокам выполнения работ	Да/Нет	Предоставление графика производства работ (посуточного или понедельного) соответствующего по срокам общим срокам выполнения работ

2	<p>Соответствие оферты Требованиям к предмету закупки на «Комплекса работ по внедрению Структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений» СМИС с подсистемой "Сбора данных и передачи сообщений структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений" ССП СМИС» должно подтверждаться заверенной и парафированной копией указанного Требования к предмету закупки на каждой странице, предоставляемой в составе оферты.</p>	<p>Заверенная и парафированная на каждой странице копия указанного Требования к предмету закупки</p>	<p>Да/Нет</p>	<p>Предоставление заверенной и парафированной на каждой странице копии указанного Требования к предмету закупки</p>
---	--	--	---------------	---

Инициатор закупки:

Руководитель направления



С.А. Салтыков